

Методика расчетов тарифов на период с 1.01.2019 по 30.06.2019

Коммунальные услуги	Норматив потребления ресурса в месяц		Расчет стоимости коммунальной услуги			Тарифы ПЖСК -52	
	норматив	Основание норматива	Стоимость ресурса, руб.	Основание стоимости	Расчет тарифа	По счетчикам	По нормативам
Отопление	По показаниям счетчика тепловой энергии дома	Постановление правительства РФ №354 от 06.05.2011	1 Гкал 1 339,34 руб.	Приказ Службы по тарифам Иркутской области № 478-спр от 2018.12.20 Постановление правительства РФ №354 от 06.05.2011	руб / 1 м.кв. общей площади этого дома	месячный счет «Энергосбыт» / площадь дома x площадь квартиры = руб. / м2	
Горячее водоснабжение	3,22 м.куб. / 1 человека в месяц	1. Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр , 2. Постановление мэра города Иркутска №031-06-2085/4 от 27.12.2004 (Приложение 5, п.2.1 , тепловая энергия на подогрев 1 м.куб. подпитки)	1 Гкал 1 339,34 руб. подпитка 1 м.куб. 23,59 руб.		0,055 Гкал / 1 м3 + стоимость 1 м.куб. подпитки 3,22 м.куб. x стоимость 1 м.куб. + 50% повышающий коэффициент	1339,34x0,055+23,59 = 1 м.куб. 97,26 руб.	3,22 м.куб. x 97,26 руб. + 50% = 313,18 руб. +50%= 469,77 руб.
Холодное водоснабжение	4,32 м.куб. / 1 человека в месяц	Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр .	1 м.куб. 13,73 руб.	Постановление администрации г.Иркутска от 20.12.2018 № 031-06-1156/8	4,32 м.куб. x стоимость 1 м.куб. + 50% повышающий коэффициент	1 м.куб. 13,73 руб.	4,32 м.куб. x 13,73 руб.= 59,32 руб. +50% 88,98 руб.
Водоотведение	7,54 м.куб. / 1 человека в месяц (ГВС + ХВС)	Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр .	1 м.куб. 14,71 руб.	Постановление правительства РФ №354 от 06.05.2011	7,54 м.куб. x стоимость 1 м.куб.	1 м.куб. 14,71 руб.	7,54 м.куб. x14,71 руб. = 110,92 руб.
Вывоз ТКО (твердые коммунальные отходы)	0,085 м3 / 1 кв.м. общей площади / в год	Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28.12.2018 № 138-мпр .	1 м.куб. ТКО 522,98,00 руб.	Договор с ООО «РТ-НЭО ИРКУТСК»	Стоимость 0,085м3 / общая площадь / полгода		3,71 руб. / 1 кв.м.